



Mar. 2023 Version

Thông Tin Sản Phẩm

BFAC350

Trang 1/2



032-279-4112  
Thân thiện môi trường

# BestFloor AC350

Vữa tự san phẳng, gốc xi măng-polymer, hai thành phần

**Mô tả:** BestFloor AC350 là vữa tự san phẳng gốc xi măng-polymer, hai thành phần. BestFloor AC350 được chế tạo theo công thức đặc biệt từ: Xi măng chọn lọc, polymer, cốt liệu khoáng silicate và các loại phụ gia chuyên dụng.

**Ứng dụng:** BestFloor AC350 được sử dụng trong các trường hợp như sau:

- Sửa chữa mỏng, tái cấu trúc bề mặt các loại nền, sàn bị hư hỏng do xâm thực, do va chạm, mài mòn cơ học ... trong quá trình sử dụng.
- Tái tạo độ phẳng các bề mặt nền, sàn trước khi dán gạch hoặc trải thảm.
- Sử dụng cho các loại nền, sàn bê tông ở những nơi có tải trọng vừa và nhẹ như: nền nhà xưởng, bãi đậu xe, đáy hồ bơi, bể chứa nước ...

**Ưu điểm:**

- Các thành phần được định lượng chính xác, đồng nhất sẵn tại nhà máy nên dễ sử dụng, hạn chế tối đa rủi ro trong quá trình thi công.
- Độ linh động tốt, khả năng tự san phẳng cao nên rất dễ thi công.
- Hạn chế co ngót, rạn nứt bề mặt trong quá trình đóng rắn.
- Cường độ phát triển nhanh và cao, mau đưa công trình vào sử dụng.
- Tăng cường khả năng chống mài mòn, chống dầu, chống nhiễm bẩn, chống ẩm, chống thấm cho bề mặt nền, sàn.
- Tăng giá trị thẩm mỹ cho công trình.
- Thân thiện môi trường, không độc hại, không chứa Cl ăn mòn cốt thép.
- Thích hợp với điều kiện khí hậu Việt Nam.

**Kiểm nghiệm:** Các kết quả thí nghiệm được thực hiện theo điều kiện khí hậu Việt Nam.

## THÔNG TIN SẢN PHẨM:

**Dạng tồn tại:** Thành phần A: Nhũ tương polymer acrylic, trắng đục.  
Thành phần B: Bột khô, xám tự nhiên (màu theo yêu cầu).

**Màu sắc:** Xám xi măng (các màu khác theo yêu cầu với khối lượng phù hợp)

**Dung trọng:**  $2.0 \pm 0.02$  kg/lít (hỗn hợp A+B).

**Bảo quản:** Nơi khô ráo, thoáng mát, tránh sương giá.

**Thời gian bảo quản:** Tối thiểu 06 tháng kể từ ngày sản xuất.

**Đóng gói:** 30 kg/bộ

**Định mức sử dụng:** 2.0 kg/1m<sup>2</sup>/mm độ dày.

**Chiều dày thi công:** 2 ÷ 5 mm/lớp.

PHỤ GIA BÊ TÔNG, XI MĂNG - HÓA CHẤT XÂY DỰNG BESTMIX® CONSTRUCTION CHEMICALS & ADMIXTURES  
PHỤ GIA BÊ TÔNG, XI MĂNG - HÓA CHẤT CHỐNG THẤM - VỮA RÓT KHÔNG CO NGÓT - NÉN SÀN - KẾT NỐI - TRÁM BÍT - SỬA CHỮA - BẢO VỆ AN THIÊN - CEMENT AID - CONCRETE ADMIXTURE - WATERPROOFING - GROUTING - FLOORING - BONDING - SEALING - REPAIRING - PROTECTING - FINISHING

## BESTMIX CORPORATION

www.bestmix.vn

**HEAD OFFICE:**  
Lot D1, D1&N3 Rd., Nam Tân Uyên IP,  
Tân Uyên Town, Bình Dương Province.  
Tel: (027) 4365 3990 - 4365 3991  
Email: info@bestmix.com.vn

**HCMC OFFICE 1:**  
378-384 Cong Hoa Str., Ward 13,  
Tan Binh Dist., Ho Chi Minh City  
Tel: (028) 3810 7995 (7996, 7997)  
Email: bm1@bestmix.com.vn

**HCMC OFFICE 2:**  
23 Nguyen Huu Canh Str., Ward 22,  
Binh Thanh Dist., Ho Chi Minh City  
Tel: (028) 3899 0339 - 3899 0340  
Email: bm2@bestmix.com.vn

**NHA TRANG OFFICE:**  
989 Le Hong Phong Street,  
Phuoc Long Ward, Nha Trang City  
Tel: 090 545 3579  
Email: bm3@bestmix.com.vn

**CENTRAL BRANCH:**  
478B1 Dien Bien Phu Street,  
Thanh Khe District, Da Nang City  
Tel: (023) 6371 5299 - 6371 5399  
Email: bm4@bestmix.com.vn

**NORTHERN BRANCH:**  
TT6.2 - 65, Dai Kim Urban Area,  
Hoang Mai District, Ha Noi City  
Tel: (024) 3200 8234  
Email: bm5@bestmix.com.vn

**THÔNG SỐ KỸ THUẬT:**

Tỷ lệ trộn (A/B)	Độ chảy (mm)	Độ co ngót (‰)	Thời gian thi công (phút)
1/5 (Theo trọng lượng)	≥ 250	< 1	~ 30

**CHỈ TIÊU CƠ LÝ (sau 28 ngày):**

 Cường độ nén<sup>(\*)</sup>: ≥ 35 Mpa

 Cường độ uốn<sup>(\*)</sup>: ≥ 10 Mpa

 Cường độ bám dính<sup>(\*\*)</sup>: ≥ 1.5 MPa

(\*): Theo tiêu chuẩn: ASTM C349, ASTM C348 mẫu 4x4x16 cm, Mẫu bảo dưỡng không khí (không ngâm nước).

(\*\*): Thử theo phương pháp: ASTM D7234-05.

**HƯỚNG DẪN SỬ DỤNG**

**Vệ sinh bề mặt:** Bề mặt bê tông nền, sàn phải đạt cường độ nén tối thiểu 20 MPa, cường độ kéo tối thiểu 1.5 MPa và phải phù hợp với tải trọng sử dụng thực tế.  
 Các mảng bám dính hoặc bề mặt bê tông có cường độ yếu cần phải loại bỏ hoàn toàn bằng các biện pháp cơ học.

Các vết dầu, mỡ... phải được tẩy rửa triệt để, đúng phương pháp.

Các bề mặt trơn láng phải làm nhám thích hợp trước khi thi công.

**Trộn:** Cho thành phần A vào một thùng sạch, có dung tích thích hợp và cho từ từ thành phần B vào trong lúc cánh khuấy liên tục khuấy đều (tốc độ khuấy khoảng 400÷ 500 vòng/phút) trong thời gian khoảng 05 phút cho đến khi hỗn hợp đồng nhất, không còn vón cục.

Đề hỗn hợp khoảng 03 ÷ 05 phút, rồi trộn lại trước khi thi công.

**Biện pháp thi công:** Thi công lớp kết nối BestBond EP759 (xem tài liệu hướng dẫn sử dụng sản phẩm) lên bề mặt đã được chuẩn bị như ở phần trên.

Thi công lớp vữa BestFloor AC350 lên bề mặt khi lớp kết nối BestBond EP759 chuyển sang trong suốt nhưng vẫn còn ướt. Đổ liên tục theo luống với bề rộng 200 ÷ 300 mm, dùng bàn cào răng cưa dàn đều hỗn hợp BestFloor AC350 lên bề mặt theo độ dày yêu cầu với **độ dày tối đa 5 mm/lớp**.

Sử dụng ru-lô gai để hỗ trợ việc san phẳng và thoát khí của lớp vật liệu..

**Chú ý:** Thời gian cho phép thi công của vật liệu khoảng 30 phút kể từ lúc trộn.  
 Trong trường hợp không sử dụng lớp kết nối BestBond EP759 thì bề mặt bê tông phải đảm bảo được bảo hòa nước (không còn hút nước được nữa) trước khi thi công BestFloor AC350 nhằm tránh hiện tượng thoát khí làm thủng bề mặt vật liệu.

**Bảo dưỡng** Sau 72 giờ kể từ lúc thi công, có thể bảo dưỡng bằng hợp chất bảo dưỡng chuyên dụng như BestCure AC015 hoặc BestCure SS015.

**An toàn:** BestFloor AC350 có tính kiềm nên có thể gây dị ứng đối với da mẫn cảm khi tiếp xúc lâu. Nên mang găng tay, khẩu trang, kính bảo hộ lao động khi thi công sản phẩm. Nếu sản phẩm bị rơi vào mắt, mũi, miệng, nên rửa ngay bằng nước sạch nhiều lần trước khi đến cơ quan y tế nơi gần nhất để được điều trị kịp thời và đúng phương pháp.

**Miễn trừ:** Các thông tin kỹ thuật và hướng dẫn thi công trong các tài liệu của BESTMIX dựa trên sự hiểu biết và kinh nghiệm thực tế của chúng tôi. Các thông tin ở đây chỉ nêu lên bản chất chung. Do đó, người sử dụng nên tiến hành thử nghiệm nhằm đảm bảo tính phù hợp của sản phẩm với mục đích sử dụng trong điều kiện thực tế. BESTMIX có quyền thay đổi các thông số kỹ thuật sản phẩm mà không phải báo trước. Người sử dụng phải luôn kham khảo tài liệu kỹ thuật mới nhất của sản phẩm.